

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** Foxtall Kindlustusmaakler OÜ

**registrikood:** 11931658

**tänava/talu nimi,** F. R. Kreutzwaldi tn 24-A

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 10147

**telefon:** +372 6977400

**faks:** +372 6977411

**e-posti aadress:** info@foxtall.ee

## Sisukord

|   |    |
|---|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Raha                                 | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksud                 | 9  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad     | 10 |
| Lisa 5 Muud nõuded                          | 10 |
| Lisa 6 Kasutusrent                          | 10 |
| Lisa 7 Laenukohustised                      | 11 |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksud                  | 12 |
| Lisa 9 Võlad töövõtjatele                   | 12 |
| Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad   | 13 |
| Lisa 11 Osakapital                          | 13 |
| Lisa 12 Müügitulu                           | 14 |
| Lisa 13 Muud äritulud                       | 14 |
| Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 14 |
| Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud           | 15 |
| Lisa 16 Tööjõukulud                         | 15 |
| Lisa 17 Muud ärikulud                       | 15 |
| Lisa 18 Intressikulud                       | 15 |
| Lisa 19 Intressitulud                       | 16 |
| Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud         | 16 |
| Lisa 21 Seotud osapooled                    | 16 |
| Aruande allkirjad                           | 18 |

# Tegevusaruanne

## **Sissejuhatus**

Foftall Kindlustusmaakler OÜ on registreeritud 26.04.2010.a ja kantud Finantsinspektsiooni poolt kindlustusvahendajate nimekirja 09.05.2011.a.

2020.aastal Foxtall Kindlustusmaakler OÜ põhitegevusaladeks olid:

- kindlustusvahenduse teenuste osutamine peamiselt mereriskide osas;
- klientide nõustamine merekahjude ennetamise osas;
- kahjukäsitlus veosekindlustuse, mere ja teiste transpordi riskide kindlustuse osas.

## **Müügitulu**

2020. aastal moodustas OÜ Foxtall Kindlustusmaakler müügitulu 96 724 eurot.

Meie ettevõtte müük ja tulud on eelmise aastaga võrreldes poole võrra vähenenud. Pärast olukorra analüüsimist leidsime, et sellele aitas oluliselt kaasa majanduse olukord kevadel 2020, kui meie klientide (ekspedeerijad ja kaubaomanikud) kaubaveo maht Covid-19-ga seotud rahvusvaheliste piirangute tõttu kaks või kolm korda langes.

Majandusaasta tulemus on kahjum summas 3 858 eurot.

## **Investeeringud**

Aruandeaastal soetati materiaalse põhivara objekte 0 euro eest.

## **Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks**

Meie eesmärgid 2021. aastal on säilitada ettevõtte turuosa ja vähemalt sama tulutase nagu aastal 2020.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|  | 31.12.2020     | 31.12.2019     | Lisa nr |
|--|----------------|----------------|---------|
| Varad  |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha   | 10 001         | 8 367          | 2       |
| Nõuded ja ettemaksud                         | 174 734        | 383 505        | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>184 735</b> | <b>391 872</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>184 735</b> | <b>391 872</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 9 645          | 9 645          | 7       |
| Võlad ja ettemaksud                          | 81 147         | 284 426        | 8       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>90 792</b>  | <b>294 071</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>90 792</b>  | <b>294 071</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 600          | 2 600          | 11      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 260            | 260            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 94 941         | 8 110          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -3 858         | 86 831         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>93 943</b>  | <b>97 801</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>184 735</b> | <b>391 872</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|   | 2020          | 2019          | Lisa nr |
|---|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 96 724        | 180 282       | 12      |
| Muud äritulud                               | 160           | 1 784         | 13      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -19 542       | -43 653       | 14      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -11 596       | -13 211       | 15      |
| Tööjõukulud                                 | -66 346       | -32 763       | 16      |
| Muud ärikulud                               | -3 669        | -8 446        | 17      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-4 269</b> | <b>83 993</b> |         |
| Intressitulud                               | 2 175         | 2 297         | 19      |
| Intressikulud                               | -193          | -220          | 18      |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -1 571        | 761           | 20      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-3 858</b> | <b>86 831</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-3 858</b> | <b>86 831</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Foxtall Kindlustusmaakler OÜ (edasi: ettevõtte) 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardide põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanga (EKP) valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eurodesse bilansipäeval kehtivate EKP valuutakurside alusel. Ümberhindluste kursivahed on kajastatud aruandeperioodi

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõike muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel intressitulul, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Maa ei amortiseerita.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 640 euro

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi        | Kasulik eluiga |
|----------------------------|----------------|
| Masinad ja seadmed         | 4-10 aastat    |
| Muu inventar ja IT seadmed | 2-5 aastat     |

### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse intressikulukuks ja kohustuse jääkväärtuse

vähendamiseks. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

### **Finantskohustised**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritus soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

### **Eraldised ja tingimuslikud kohustised**

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus. Kohustuse realiseerimine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerimine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

### **Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

### **Tulud**

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust ja tulu on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

### **Kulud**

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud, millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad ettevõtte omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksud omakapitalist. Kulud kajastatakse tekkepõhiselt ja samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale üldse majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

### **Maksustamine**

1.jaanuarist 2000 jõustunud tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata ettevõtte kasumit, vaid väljamakstud netodividende. Alates 1.jaanuarist 2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on makstud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.aasta esimene arvesse võetav aasta.

**Seotud osapooled**

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- a) emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle mõju omavad isikud);
- b) tütarettevõtted;
- c) sidusettevõtted;
- d) teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- e) tegev ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud;
- f) tegev ja kõrgem juhtkonna lähedased pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Foftall Kindlustusmaakler OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke;
- b) tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning nende lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|                   | <b>31.12.2020</b> | <b>31.12.2019</b> |
|-------------------|-------------------|-------------------|
| Sularaha kassas   | 7 427             | 6 108             |
| Arvelduskontod    | 2 574             | 2 259             |
| <b>Kokku raha</b> | <b>10 001</b>     | <b>8 367</b>      |



## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksud (eurodes)

|                                   | 31.12.2020     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|-----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                   |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu              | 50 244         | 50 244                            | 0                   | 0           |         |
| Muud nõuded                       | 118 383        | 118 383                           | 0                   | 0           |         |
| Laenu nõuded                      | 113 143        | 113 143                           | 0                   | 0           | 5,21    |
| Intressinõuded                    | 5 240          | 5 240                             | 0                   | 0           | 5,21    |
| Viitlaekumised                    | 0              | 0                                 | 0                   | 0           |         |
| Ettemaksud                        | 6 107          | 6 107                             | 0                   | 0           |         |
| Tulevaste perioodide kulud        | 2 007          | 2 007                             | 0                   | 0           |         |
| Muud makstud ettemaksud           | 4 100          | 4 100                             | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksud</b> | <b>174 734</b> | <b>174 734</b>                    | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |
|                                   |                |                                   |                     |             |         |
|                                   | 31.12.2019     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|                                   |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Nõuded ostjate vastu              | 34 806         | 34 806                            | 0                   | 0           |         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 34 973         | 34 973                            | 0                   | 0           |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded   | -167           | -167                              | 0                   | 0           |         |
| Muud nõuded                       | 285 613        | 285 613                           | 0                   | 0           |         |
| Laenu nõuded                      | 113 143        | 113 143                           | 0                   | 0           | 5,21    |
| Intressinõuded                    | 4 942          | 4 942                             | 0                   | 0           | 5,21    |
| Viitlaekumised                    | 167 528        | 167 528                           | 0                   | 0           |         |
| Ettemaksud                        | 63 086         | 63 086                            | 0                   | 0           |         |
| Tulevaste perioodide kulud        | 1 083          | 1 083                             | 0                   | 0           |         |
| Muud makstud ettemaksud           | 62 003         | 62 003                            | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksud</b> | <b>383 505</b> | <b>383 505</b>                    | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|   | 31.12.2020 |              | 31.12.2019 |              |
|---|------------|--------------|------------|--------------|
|   | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0          | 579          | 0          | 420          |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 0          | 35           | 0          | 50           |
| Sotsiaalmaks                                  | 0          | 1 330        | 0          | 1 022        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0          | 54           | 0          | 60           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0          | 65           | 0          | 72           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> |            | <b>2 063</b> | <b>0</b>   | <b>1 624</b> |

## Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

|                          | 31.12.2020     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                          |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |         |
| Laenu nõuded             | 113 143        | 113 143                          | 0                   | 0           |              |             |             |         |
| Lühiajalised laenud      | 113 143        | 113 143                          | 0                   | 0           | 2%           | EUR         | 2021.a.     | 3,21    |
| Intressinõuded           | 5 240          | 5 240                            | 0                   | 0           |              |             |             | 3,21    |
| Viitlaekumised           | 0              | 0                                | 0                   | 0           |              |             |             |         |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>118 383</b> | <b>118 383</b>                   | <b>0</b>            | <b>0</b>    |              |             |             |         |

  

|                          | 31.12.2019     | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------|----------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                          |                | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |         |
| Laenu nõuded             | 113 143        | 113 143                          | 0                   | 0           |              |             |             |         |
| Lühiajalised laenud      | 113 143        | 113 143                          | 0                   | 0           | 2%           | EUR         | 2020.a.     | 3,21    |
| Intressinõuded           | 4 942          | 4 942                            | 0                   | 0           |              |             |             | 3,21    |
| Viitlaekumised           | 167 528        | 167 528                          | 0                   | 0           |              |             |             |         |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>285 613</b> | <b>285 613</b>                   | <b>0</b>            | <b>0</b>    |              |             |             |         |

## Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                  | 2020  | 2019  |
|------------------|-------|-------|
| Kasutusrendikulu | 4 080 | 5 040 |

| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |
|---|------------|------------|
|   | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
| 12 kuu jooksul  | 1 800      | 5 040      |
| 1-5 aasta jooksul   | 1 800      | 7 650      |

Foxtall Kindlustusmaakler OÜ on võtnud kasutusrendile kontoriruumid.

## Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2020 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |         |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |         |
| Lühiajalised laenud              | 9 645      | 9 645                             |                     |             | 2%           | EUR         | 31.12.2021  | 21      |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 9 645      | 9 645                             |                     |             |              |             |             |         |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 9 645      | 9 645                             | 0                   | 0           |              |             |             |         |
|                                  |            |                                   |                     |             |              |             |             |         |
|                                  | 31.12.2019 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |         |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |         |
| Lühiajalised laenud              | 9 645      | 9 645                             |                     |             | 2%           | EUR         | 31.12.2020  | 21      |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 9 645      | 9 645                             |                     |             |              |             |             |         |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 9 645      | 9 645                             | 0                   | 0           |              |             |             |         |

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2020    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 64 080        | 64 080                            | 0                   | 0           |         |
| Võlad töövõtjatele               | 7 603         | 7 603                             | 0                   | 0           | 9       |
| Maksuvõlad                       | 2 063         | 2 063                             | 0                   | 0           | 4       |
| Muud võlad                       | 3 286         | 3 286                             | 0                   | 0           |         |
| Intressivõlad                    | 413           | 413                               | 0                   | 0           | 21      |
| Muud viitvõlad                   | 2 873         | 2 873                             | 0                   | 0           |         |
| Saadud ettemaksed                | 4 115         | 4 115                             | 0                   | 0           |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 4 115         | 4 115                             | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>81 147</b> | <b>81 147</b>                     | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

  

|                                  | 31.12.2019     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Võlad tarnijatele                | 241 645        | 241 645                           | 0                   | 0           |         |
| Võlad töövõtjatele               | 6 795          | 6 795                             | 0                   | 0           | 9       |
| Maksuvõlad                       | 1 624          | 1 624                             | 0                   | 0           | 4       |
| Muud võlad                       | 2 286          | 2 286                             | 0                   | 0           |         |
| Intressivõlad                    | 220            | 220                               | 0                   | 0           | 21      |
| Muud viitvõlad                   | 2 066          | 2 066                             | 0                   | 0           |         |
| Saadud ettemaksed                | 32 076         | 32 076                            | 0                   | 0           |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 32 076         | 32 076                            | 0                   | 0           |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>284 426</b> | <b>284 426</b>                    | <b>0</b>            | <b>0</b>    |         |

## Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2020   | 31.12.2019   |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| Töötasude kohustis              | 3 293        | 2 485        |
| Puhkusetasude kohustis          | 4 310        | 4 310        |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>7 603</b> | <b>6 795</b> |

## Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

|   | 31.12.2020    | 31.12.2019    |
|---|---------------|---------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |               |               |
| Võimalikud dividendid                       | 72 866        | 75 953        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 18 217        | 18 988        |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>91 083</b> | <b>94 941</b> |

## Lisa 11 Osakapital (eurodes)

|                      | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|----------------------|------------|------------|
| Osakapital           | 2 600      | 2 600      |
| Osade arv (tk)       | 3          | 3          |
| Osade nimiväärtus    | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
| Üks osa nimiväärtus  | 1 300      | 1 300      |
| Kaks osa nimiväärtus | 650        | 650        |

Foftall Kindlustusmaakler OÜ jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2020.a. moodustab 91 083 (31.12.2019.a.:94 941) eurot. Maksimaalsete võimalike dividendide summa ning väljamaksmisel omanikele kaasnev tulumaksu kohustus on toodud lisas 10. 2020.aastal omanikele dividende ei makstud.

## Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

|   | 2020          | 2019           |
|---|---------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |               |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |               |                |
| Eesti   | 39 433        | 5 411          |
| Läti  | 22 929        | 47 790         |
| Suurbritannia                                     | 24 785        | 107 408        |
| Saksamaa  | 0             | 2 604          |
| Malta   | 2 972         | 3 329          |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>90 119</b> | <b>166 542</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |               |                |
| Monaco  | 271           | 258            |
| Gruusia   | 414           | 961            |
| Jersey  | 3 388         | 12 521         |
| Antigua ja Barbuda                                | 2 487         | 0              |
| Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud         | 45            | 0              |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>6 605</b>  | <b>13 740</b>  |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>96 724</b> | <b>180 282</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |               |                |
| Kindlustusvahenduse tegevus                       | 96 724        | 180 282        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>96 724</b> | <b>180 282</b> |

## Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

|                                    | 2020       | 2019         |
|------------------------------------|------------|--------------|
| Kasum valuutakursi muutustest      | 0          | 1 593        |
| Eelmiste perioodide selgitud kasum |            |              |
| Muud                               | 160        | 191          |
| <b>Kokku muud äritulud</b>         | <b>160</b> | <b>1 784</b> |

## Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|  | 2020           | 2019           |
|--|----------------|----------------|
| Vahendustasu                                     | -19 542        | -43 653        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>-19 542</b> | <b>-43 653</b> |

## Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|  | 2020           | 2019           | Lisa nr |
|--|----------------|----------------|---------|
| Üür ja rent                            | -4 080         | -5 040         | 6,21    |
| Mitmesugused bürookulud                | -3 051         | -3 120         |         |
| Lähetuskulud                           | 0              | -967           |         |
| Kulu ebatähtselt laekuvatest nõuetest  | 0              | -167           |         |
| Reklaamikulud                          | 0              | -89            |         |
| Kindlustuskulud                        | -4 176         | -2 934         |         |
| Muud                                   | -289           | -894           |         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>-11 596</b> | <b>-13 211</b> |         |

## Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

|  | 2020           | 2019           |
|--|----------------|----------------|
| Palgakulu  | -49 676        | -24 487        |
| Sotsiaalmaksud                                       | -16 670        | -8 276         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>-66 346</b> | <b>-32 763</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale       | 2              | 2              |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |                |                |
| Töölepingu alusel töötav isik                        | 3              | 3              |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 1              | 0              |

## Lisa 17 Muud äriikulud

(eurodes)

|                                | 2020          | 2019          |
|--------------------------------|---------------|---------------|
| Kahjum valuutakursi muutustest | -1 843        | 0             |
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 0             | -4 430        |
| Jarelevalvetasu                | -1 260        | -580          |
| Eelmise perioodi kulud         | -566          | -3 436        |
| <b>Kokku muud äriikulud</b>    | <b>-3 669</b> | <b>-8 446</b> |

## Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

|                            | 2020        | 2019        |
|----------------------------|-------------|-------------|
| Intressikulu laenudelt     | -193        | -220        |
| <b>Kokku intressikulud</b> | <b>-193</b> | <b>-220</b> |

## Lisa 19 Intressitulud

(eurodes)

|                            | 2020         | 2019         |
|----------------------------|--------------|--------------|
| Intressitulu hoiustelt     | 0            | 1            |
| Intressitulu laenudelt     | 2 175        | 2 296        |
| <b>Kokku intressitulud</b> | <b>2 175</b> | <b>2 297</b> |

## Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

|  | 2020          | 2019       |
|--|---------------|------------|
| Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest   | -1 571        | 761        |
| <b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b> | <b>-1 571</b> | <b>761</b> |

## Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|  | 31.12.2020 |            | 31.12.2019 |            |
|--|------------|------------|------------|------------|
|  | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 118 383    | 23 049     | 121 575    | 19 344     |

### Laenud

| 2020   | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud intressid | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Makstud intressid |
|--|--------------|----------------------------|------------------|---------------|-----------------------------|-------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |              |                            |                  |               |                             |                   |
| Lühiajalised laenud  | 0            | 0                          | 0                | 0             | 0                           | 0                 |

| 2019   | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | Saadud intressid | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Makstud intressid | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--|--------------|----------------------------|------------------|---------------|-----------------------------|-------------------|--------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |              |                            |                  |               |                             |                   |              |             |             |
| Lühiajalised laenud  | 0            | 0                          | 0                | 0             | 5 155                       | 96                | 2%           | EUR         | 2020.a.     |

### Kaupade ja teenuste ostud ja müügid



|  | 2020                      |                            | 2019                      |                            |
|--|---------------------------|----------------------------|---------------------------|----------------------------|
|  | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 4 080                     | 0                          | 5 040                     | 2 298                      |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused | 2020   | 2019 |
|---|--------|------|
| Arvestatud tasu   | 15 000 | 0    |

Foftall Kindlustusmaakler OÜ on ostnud teenuseid (kinnisvara rent).  
 Nõuded summas 118 383 (2019.a.:121 575) eurot on lühiajalised nõuded.  
 Kohustised summas 23 049 (2019.a.:19 344) eurot on lühiajalised kohustised.  
 Seotud osapoolte vastu olevate nõuete allahindlusi ei tehtud.  
 Aruandeaastal juhatuse liikmetele väljamakseid ei tehtud.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.07.2021

**Foxtall Kindlustusmaakler OÜ (registrikood: 11931658) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| JURI NETŠAJEV      | Juhatuse liige     | 29.07.2021           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|  | 31.12.2020    |
|--|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 94 941        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)  | -3 858        |
| <b>Kokku</b>   | <b>91 083</b> |
| Katmine  |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 91 083        |
| <b>Kokku</b>   | <b>91 083</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                 | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kindlustusagentide ja -vahendajate tegevus | 66221      | 96724           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi    | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                              | Osaluse suurus ja valuuta |
|-------------------|-------------------------------------|--|---------------------------|
| Artur Kosmin      | 36210220378                         | Pirita linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti | 650 EUR (Lihtomand)       |
| Tatjana Netšajeva | 47501280378                         | Eesti  | 650 EUR (Ühisomand)       |
| Juri Netšajev     | 37403230295                         | Eesti  | 650 EUR (Ühisomand)       |
| Aleksei Karuzski  | 37007260236                         | Eesti  | 1300 EUR (Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu            |
|-----------------|-----------------|
| Telefon         | +372 6977400    |
| Faks            | +372 6977411    |
| E-posti aadress | info@foxtall.ee |