

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Foxtall Kindlustusmaakler OÜ

registrikood: 11931658

tänava/talu nimi, F. R. Kreutzwaldi tn 24-A
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10147

telefon: +372 6977400

faks: +372 6977411

e-posti aadress: info@foxtall.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Laenuõuded	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Kasutusrent	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 12 Osakapital	13
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Muud äritulud	14
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 17 Tööjõukulud	15
Lisa 18 Muud ärikulud	15
Lisa 19 Intressikulud	15
Lisa 20 Intressitulud	16
Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 22 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Foxtall Kindlustusmaakler OÜ on registreeritud 26.04.2010.a ja kantud Finantsinspektsiooni poolt kindlustusvahendajate nimekirja 09.05.2011.a.

2021.aastal Foxtall Kindlustusmaakler OÜ põhitegevusaladeks olid:

- kindlustusvahenduse teenuste osutamine peamiselt mereriskide osas;
- klientide nõustamine merekahjude ennetamise osas;
- kahjukäsitlus veosekindlustuse, mere ja teiste transpordi riskide kindlustuse osas.

Müügitulu

2021. aastal moodustas OÜ Foxtall Kindlustusmaakler müügitulu 115 968 eurot.

Meie ettevõtte müügi tulemus eelmise aastaga võrreldes on kasvanud 20% võrra.

Pärast kulude profiili kontrollimist 2020. aasta lõpus õnnestus meil kulude vähendamise osas saavutada positiivne dünaamika.

Majandusaasta tulemus on kasum summas 26 524 eurot.

Investeeringud

Aruandeaastal soetati materiaalse põhivara objekte 1 000 euro eest.

Personal

Keskmine töötajate arv oli 3 töötajat.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Meie eesmärk 2022. aastal on säilitada ettevõtte turuosa ja saada vähemalt sama müügitulu tase nagu aastal 2021.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	39 669	10 001	2
Nõuded ja ettemaksud	149 288	174 734	3
Kokku käibevarad	188 957	184 735	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	797	0	6
Kokku põhivarad	797	0	
Kokku varad	189 754	184 735	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	9 645	9 645	8
Võlad ja ettemaksud	72 143	81 147	9
Kokku lühiajalised kohustised	81 788	90 792	
Kokku kohustised	81 788	90 792	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600	12
Kohustuslik reservkapital	260	260	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 583	94 941	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 523	-3 858	
Kokku omakapital	107 966	93 943	
Kokku kohustised ja omakapital	189 754	184 735	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	115 968	96 724	13
Muud äritulud	323	160	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-15 364	-19 542	15
Mitmesugused tegevuskulud	-12 083	-11 596	16
Tööjõukulud	-63 568	-66 346	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-203	0	6
Muud ärikulud	-430	-3 669	18
Ärikasum (kahjum)	24 643	-4 269	
Intressitulud	2 277	2 175	20
Intressikulud	-193	-193	19
Muud finantstulud ja -kulud	-204	-1 571	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	26 523	-3 858	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 523	-3 858	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Foxtall Kindlustusmaakler OÜ (edasi: ettevõtte) 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardide põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud bilansis ja rahavoogude aruandes üllikviidseid ja väga väikese väärtuse muutumise riskiga vahendeid, näiteks sularaha kassas, raha arvelduskontodel ja 3-kuulised tähtajalised deposiidid. Rahavoogude aruande koostamisel on kasutatud otset meetodit.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanga (EKP) valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eurodesse bilansipäeval kehtivate EKP valuutakursside alusel. Ümberhindluste kursivahed on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja siduseettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõike muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 euro

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4-10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	2-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingud, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksud kajastatakse

rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jaoks lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, laenukohustused ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende õiglases väärtuses ja kajastatakse hiljem korrigeeritud soetusmaksumus, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades efektiivse intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast või juhul, kui kontsernil puudub tingimusteta õigus kohustuse tasumist edasi lükata rohkem 12 kuud pärast bilansipäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu. Laenukasutuse kulutusi, mis on otseselt seotud kinnisvaraobjekti ehitamisega kuni objekti kasutus- või müügivalmidusse viimiseni, kapitaliseeritakse. Muudel juhtudel laenudega seotud kulutused kantakse nende tekkimise perioodil.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda 1/20 puhaskasumist, kuna reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Tulud

Tulu on kajastatud saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuste osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus ja tulu on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud, millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad ettevõtte omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksud omakapitalist. Kulud kajastatakse tekkepõhiselt ja samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusi. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale üldse majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

1. jaanuarist 2000 jõustunud tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata ettevõtte kasumit, vaid väljamakstud netodividende. Alates 1. jaanuarist 2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäärana 14/86. Seda soodsamat maksumäärana saab kasutada dividendimaksule, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on makstud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. Seotud osapooled on:

a) emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle mõju omavad isikud); b) tütarettevõtted;

- c) sidusettevõtted;
- d) teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- e) tegev ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud;
- f) tegev ja kõrgem juhtkonna lähedased pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Foftall Kindlustusmaakler OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke;
- b) tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	6 457	7 427
Arvelduskontod	33 212	2 574
Kokku raha	39 669	10 001

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	25 844	25 844	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 160	2 160	0	0	22
Laenu nõuded	113 143	113 143	0	0	5,22
Muud nõuded	6 240	6 240	0	0	
Intressinõuded	6 240	6 240	0	0	22
Ettemaksed	1 901	1 901	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	1 901	1 901	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	149 288	149 288	0	0	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	50 244	50 244	0	0	
Laenu nõuded	113 143	113 143	0	0	5,22
Muud nõuded	5 240	5 240	0	0	
Intressinõuded	5 240	5 240	0	0	22
Ettemaksed	6 107	6 107	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	2 007	2 007	0	0	
Muud makstud ettemaksed	4 100	4 100	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	174 734	174 734	0	0	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	0	579	0	579
Erisoodustuse tulumaks	0	48	0	35
Sotsiaalmaks	0	1 327	0	1 330
Kohustuslik kogumispension	0	54	0	54
Töötuskindlustusmaksed	0	65	0	65
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	2 073		2 063

Lisa 5 Laenuõuded

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud	113 143	113 143	0	0	2 %	EUR	2022.a.	3
Laenuõuded	113 143	113 143	0	0				

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud	113 143	113 143	0	0	2%	EUR	2021.a.	3
Laenuõuded	113 143	113 143	0	0				

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2020					
Soetusmaksumus	0	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0
Ostud ja parendused	0	1 000	0	1 000	1 000
Amortisatsioonikulu	0	-203	0	-203	-203
31.12.2021					
Soetusmaksumus	0	1 000	0	1 000	1 000
Akumuleeritud kulum	0	-203	0	-203	-203
Jääkmaksumus	0	797	0	797	797

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020
Kasutusrendikulu	3 600	4 080

Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2021	31.12.2020
12 kuu jooksul	3 600	1 800
1-5 aasta jooksul	3 600	1 800

Foxtall Kindlustusmaakler OÜ on võtnud kasutusrendile kontoriruumid.

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajalised laenud	9 645	9 645			2 %	EUR	31.12.2022	22
Lühiajalised laenud kokku	9 645	9 645						
Laenukohustised kokku	9 645	9 645	0	0				
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajalised laenud	9 645	9 645			2%	EUR	31.12.2021	22
Lühiajalised laenud kokku	9 645	9 645						
Laenukohustised kokku	9 645	9 645	0	0				

Lisa 9 Võlad ja ettemaksud (eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	33 781	33 781	0	0	
Võlad töövõtjatele	7 597	7 597	0	0	10
Võlad seotud osapooltele	13 980	13 980	0	0	22
Maksuvõlad	2 073	2 073	0	0	4
Muud võlad	14 712	14 712	0	0	
Intressivõlad	193	193	0	0	22
Dividendivõlad	10 000	10 000	0	0	22
Muud viitvõlad	4 519	4 519	0	0	
Saadud ettemaksud	0	0	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksud	72 143	72 143	0	0	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	64 080	64 080	0	0	
Võlad töövõtjatele	7 603	7 603	0	0	10
Võlad seotud osapooltele	0	0	0	0	
Maksuvõlad	2 063	2 063	0	0	4
Muud võlad	3 286	3 286	0	0	
Intressivõlad	413	413	0	0	22
Dividendivõlad	0	0	0	0	
Muud viitvõlad	2 873	2 873	0	0	
Saadud ettemaksud	4 115	4 115	0	0	
Muud saadud ettemaksud	4 115	4 115	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksud	81 147	81 147	0	0	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	3 287	3 293
Puhkusetasude kohustis	4 310	4 310
Kokku võlad töövõtjatele	7 597	7 603

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	84 085	72 866
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	21 021	18 217
Kokku tingimuslikud kohustised	105 106	91 083

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 600	2 600
Osade arv (tk)	3	3
Osade nimiväärtus	31.12.2021	31.12.2020
Üks osa nimiväärtus	1 300	1 300
Kaks osa nimiväärtus	650	650

2021.aastal omanikele dividende ei makstud.

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	30 978	39 433
Läti	32 421	22 929
Malta	0	2 972
Iirimaa	797	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	64 196	65 334
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Monaco	0	271
Gruusia	0	414
Jersey	2 952	3 388
Antigua ja Barbuda	6 964	2 487
Seišellid	3 500	0
Suurbritannia	38 356	24 785
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	0	45
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	51 772	31 390
Kokku müügitulu	115 968	96 724
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kindlustusvahenduse tegevus	115 968	96 724
Kokku müügitulu	115 968	96 724

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum valuutakursi muutustest	260	0
Eelmiste perioodide selgitud kasum	63	0
Muud	0	160
Kokku muud äritulud	323	160

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Vahendustasu	-15 364	-19 542
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-15 364	-19 542

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Üür ja rent	-3 600	-4 080	7
Mitmesugused bürookulud	-2 474	-3 051	
Riiklikud ja kohalikud maksud	-321	0	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-4 100	0	
Kindlustuskulud	-1 584	-4 176	
Muud	-4	-289	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-12 083	-11 596	

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-47 599	-49 676
Sotsiaalmaksud	-15 969	-16 670
Kokku tööjõukulud	-63 568	-66 346
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	3
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Kahjum valuutakursi muutustest	0	-1 843
Jarelevalvetasu	0	-1 260
Eelmise perioodi kulud	0	-566
Muud	-430	0
Kokku muud ärikulud	-430	-3 669

Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Intressikulu laenudelt	-193	-193	22
Kokku intressikulud	-193	-193	

Lisa 20 Intressitulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Intressitulu laenudelt	2 277	2 175	22
Kokku intressitulud	2 277	2 175	

Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-204	-1 571
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-204	-1 571

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	119 383	118 383	3,5
Kokku nõuded ja ettemaksed	119 383	118 383	
Laenukohustised			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 645	9 645	8
Kokku laenukohustised	9 645	9 645	
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	24 173	13 404	9
Kokku võlad ja ettemaksed	24 173	13 404	

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenu	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	113 143	0	0	113 143	2 174	5
Kokku antud laenu	113 143	0	0	113 143	2 174	

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksud	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	113 143	0	0	113 143	2 277	5
Kokku antud laenud	113 143	0	0	113 143	2 277	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 645	0	0	9 645	193	8
Kokku laenukohustised	9 645	0	0	9 645	193	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 645	0	0	9 645	193	8
Kokku laenukohustised	9 645	0	0	9 645	193	

OSTETUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	3 600	0	0	4 080	0
Kokku ostetud	0	3 600	0	0	4 080	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	15 000	15 000

Foxtall Kindlustusmaakler OÜ on ostnud teenuseid (kinnisvara rent).
Seotud osapoolte vastu olevate nõuete allahindlusi ei tehtud.